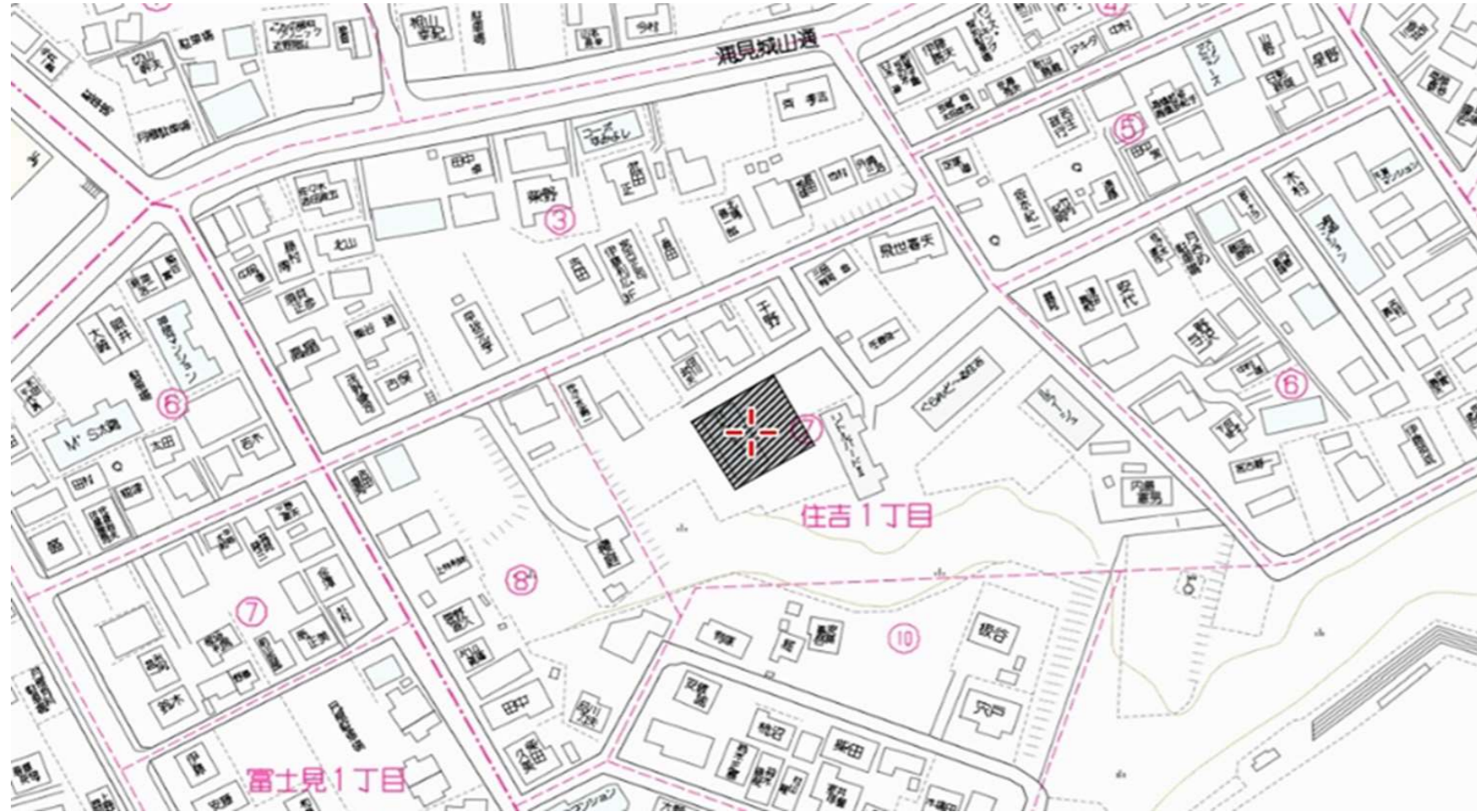


売戸建住宅

バルティゴ

所 在 (住居表示)

釧路市住吉1丁目7番地5



価 格	4,750 万円		
交 通	くしろバス 富士見3丁目停 徒歩5分		
土 地	面 積	463.69㎡	140.26坪
	権 利	所有権	面積計測 公簿
	地 目	宅地	地 勢 平坦
	接 面 道 路	北側 公道	道路幅員 4.00m
建 物	構 造	木造垂鉛メッキ鋼板葺二階建	
	築 年 月	平成24年7月30日	
	延 床 面 積 (面積内訳)	286.68㎡ (1F) 144.58㎡	86.72坪 (2F) 142.10㎡
制 限	都 市 計 画	市街化区域	
	用 途 地 域	第1種住居地域	
	建 ぺ い 率	60%	防 火 地 域 準防火地域
	容 積 率	160%	地 域 地 区
	小 学 校 区		中 学 校 区
設 備 他	飲 用 水	公 営	ガ ス 無
	汚 水	公共下水	駐 車 場 青空駐車 6台分
	現 況	賃貸中	引 渡 要相談
備 考	*オール電化 *1LDK×6戸 *平成28年10月現在満室 *表面利回り8.41%		

phono real estate
株式会社フォノ

【tel】 0155-67-8102

〒080-0804

北海道帯広市東4条南14丁目6番地3 クラックスハイム第三帯広 1F

【 fax 】 0155-67-8202

【 mail 】 info@phono.biz

【 URL 】 www.phono.biz

■ 取引態様 : 仲介

■ 手数料 : 1,603,800円

■ 広告 : 不可