

# 売戸建住宅

所 在 (住居表示)

帯広市清流西4丁目17番地11



価 格 **2,150** 万円

交 通 十勝バス 川西4号停 徒歩8分

土 地	面 積	304.19㎡	92.01坪
	権 利	所有権	面積計測 公簿
	地 目	宅地	地 勢 平坦
	接 面 道 路	北側 公道	道路幅員 8.00m

建 物	構 造	木造合金メッキ鋼板葺二階建	
	築 年 月	平成24年4月3日	
	延 床 面 積	98.12㎡	29.68坪
(面積内訳)		(1F) 55.89㎡	(2F) 42.23㎡

制 限	都 市 計 画	市街化区域	
	用 途 地 域	第1種低層住居専用地域	
	建 ぺ い 率	40%	防 火 地 域
	容 積 率	60%	地 域 地 区
小 学 校 区	川西	中 学 校 区	川西

設 備	飲 用 水	公 営	ガ ス	無
	汚 水	公共下水	駐 車 場	カーポート2台分
	他 現 況	入居中	引 渡	要相談

備 考

- \*オール電化
- \*ソーラーパネル既設
- \*川西小学校、川西中学校への通学はスクールバスあり
- \*学区は豊成小学校、南町中学校へ選択可 (要申請)

**phono** real estate  
株式会社フォノ

**【tel】 0155-67-8102**

〒080-0802

北海道帯広市東2条南7丁目17番地7

【 fax 】 0155-67-8202

【 mail 】 info@phono.biz

【 URL 】 www.phono.biz

■ 取引態様 : 仲介

■ 手数料 : 761,400円

■ 広告 : 不可