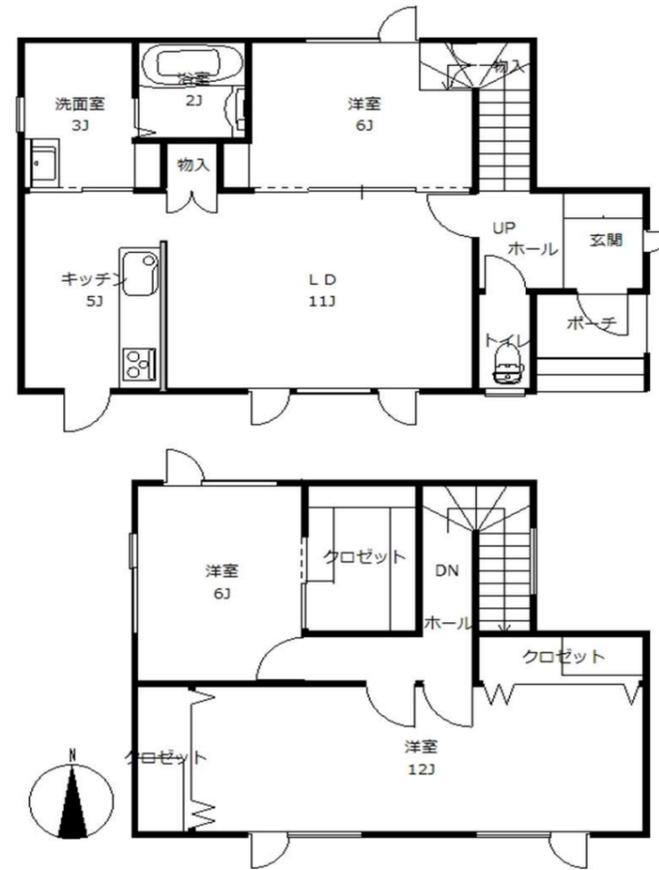


# 売戸建住宅

令和元年築 未使用住宅

所在

帯広市西20条南4丁目37番地10



価格 **2,190** 万円

交通 十勝バス 春駒通20条停 徒歩2分

土地  
面積 173.59㎡ 52.51坪  
権利 所有権 面積計測 公簿  
地目 宅地 地勢 平坦  
接面道路 東側 公道 道路幅員 8.00m

建物  
構造 木造亜鉛メッキ鋼板葺二階建  
築年月 2019年6月5日  
延床面積 102.68㎡ 31.06坪  
(面積内訳) (1F) 55.48㎡ (2F) 47.20㎡

制限  
都市計画 市街化区域  
用途地域 第2種中高層住居専用地域  
建ぺい率 60% 防火地域  
容積率 200% 地域地区  
小学校区 明和 中学校区 第八

設備  
飲用水 公営 ガス 都市ガス  
汚水 公共下水 駐車場 青空駐車 2台分  
他 現況 空家 引渡 即可

備考  
\*住宅は築後未使用です。  
\*給湯・暖房：エコジョーズ  
\*IHヒーター

**phono** real estate  
株式会社フォノ

**【tel】 0155-67-8102**

〒080-0802

北海道帯広市東2条南7丁目17番地7

【 fax 】 0155-67-8202

【 mail 】 info@phono.biz

【 URL 】 www.phono.biz

■ 取引態様 : 仲介

■ 手数料 : 774,360円

■ 広告 : 不可