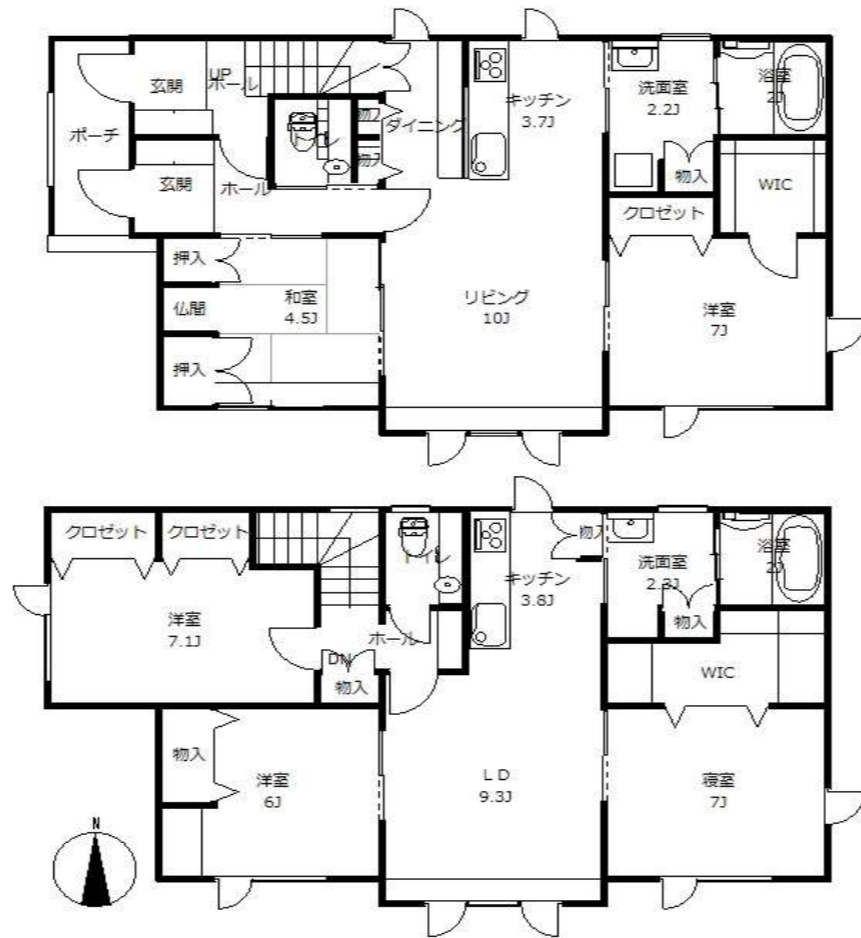
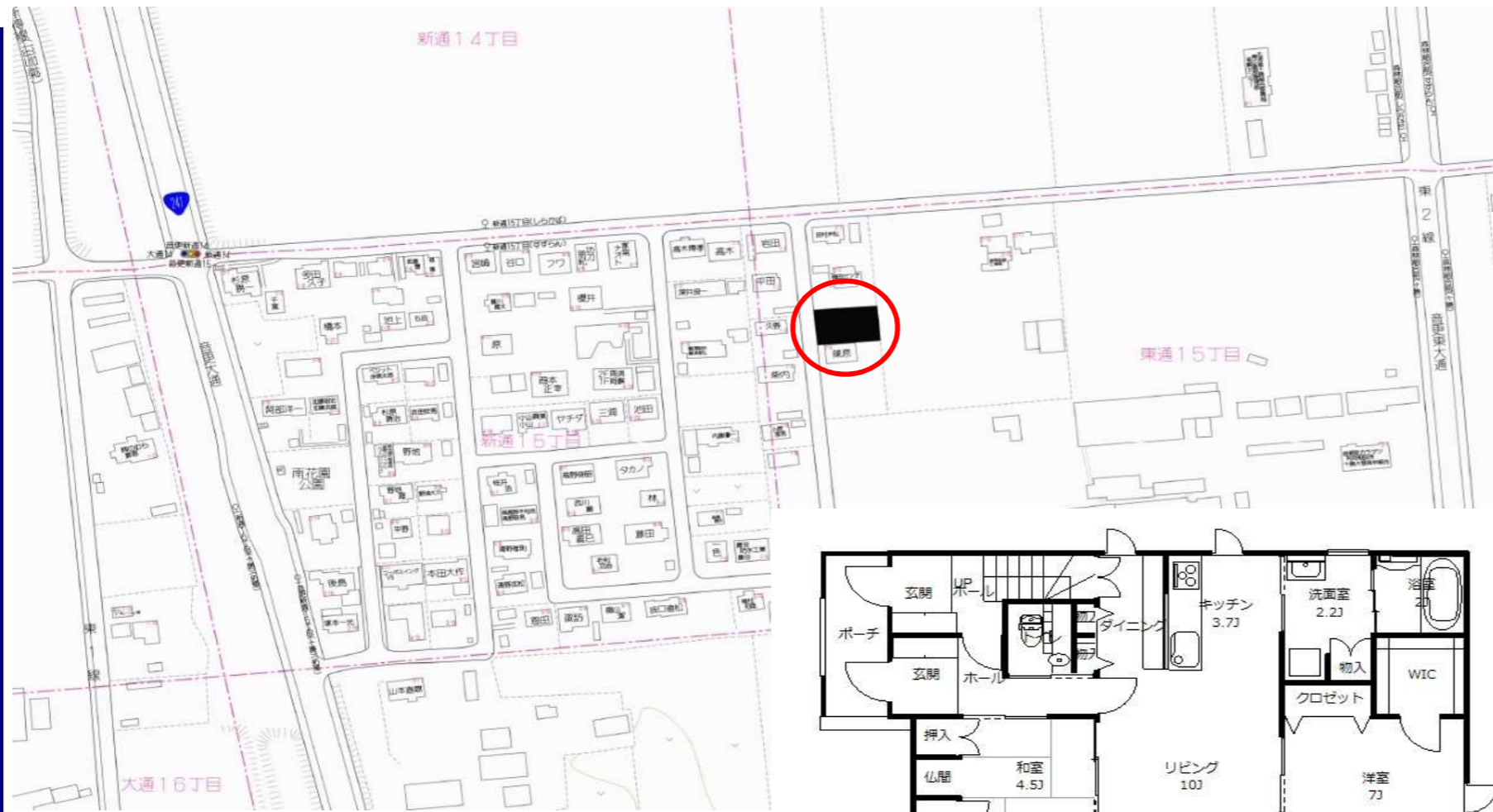


# 売戸建住宅

## 2世帯住宅

所 在 (住居表示)

河東郡音更町東通15丁目2番地3



価 格	<b>1,580</b> 万円		
交 通	十勝バス 森林組合前停 徒歩5分		
土 地	面 積	347.00㎡	104.96坪
	権 利	所有権	面積計測 公簿
	地 目	雑種地	地 勢 平坦
	接 面 道 路	西側 公道	道路幅員 10.00m
建 物	構 造	木造亜鉛メッキ鋼板葺二階建	
	築 年 月	平成19年12月17日	
	延 床 面 積	160.65㎡	48.59坪
	(面積内訳)	(1F) 77.84㎡	(2F) 82.81㎡
制 限	都 市 計 画	市街化調整区域	
	用 途 地 域		防火地域
	建 ぺ い 率	50%	地域地区
	容 積 率	80%	中学校区 音更
設 備	飲 用 水	公営	ガ ス 無
	汚 水	公共下水	駐 車 場 カーポート2台分
	現 況	空家	引 渡 要相談
備 考	*法第34条第11号「南花園地区」につき、第2種低層住居 専用地域相当の建物が建てられる地域です。(建築許可必用)		
	*オール電化		



**【tel】 0155-67-8102**  
 〒080-0802  
 北海道帯広市東2条南7丁目17番地7

【 fax 】 0155-67-8202  
 【 mail 】 info@phono.biz  
 【 URL 】 www.phono.biz

■ 取引態様 : 仲介  
 ■ 手数料 : 587,400円  
 ■ 広告 : 不可