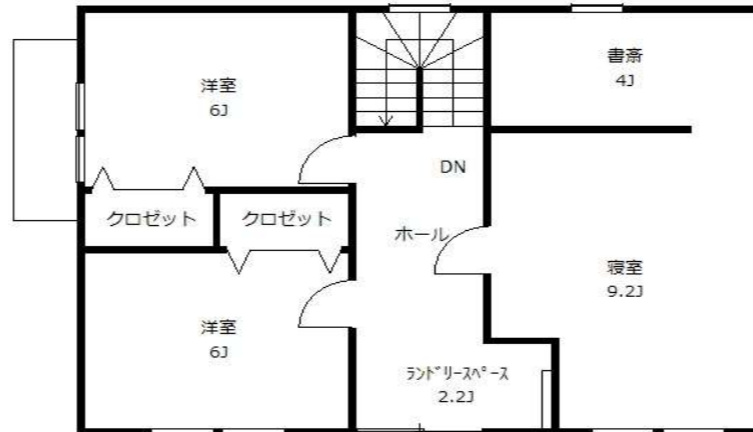
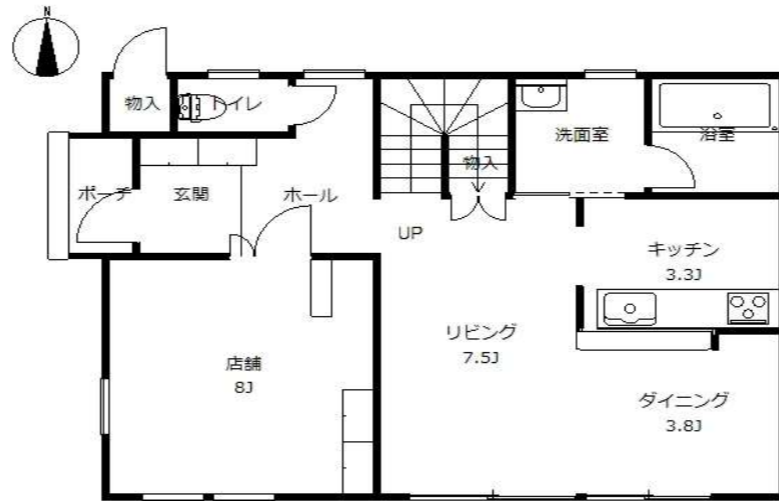
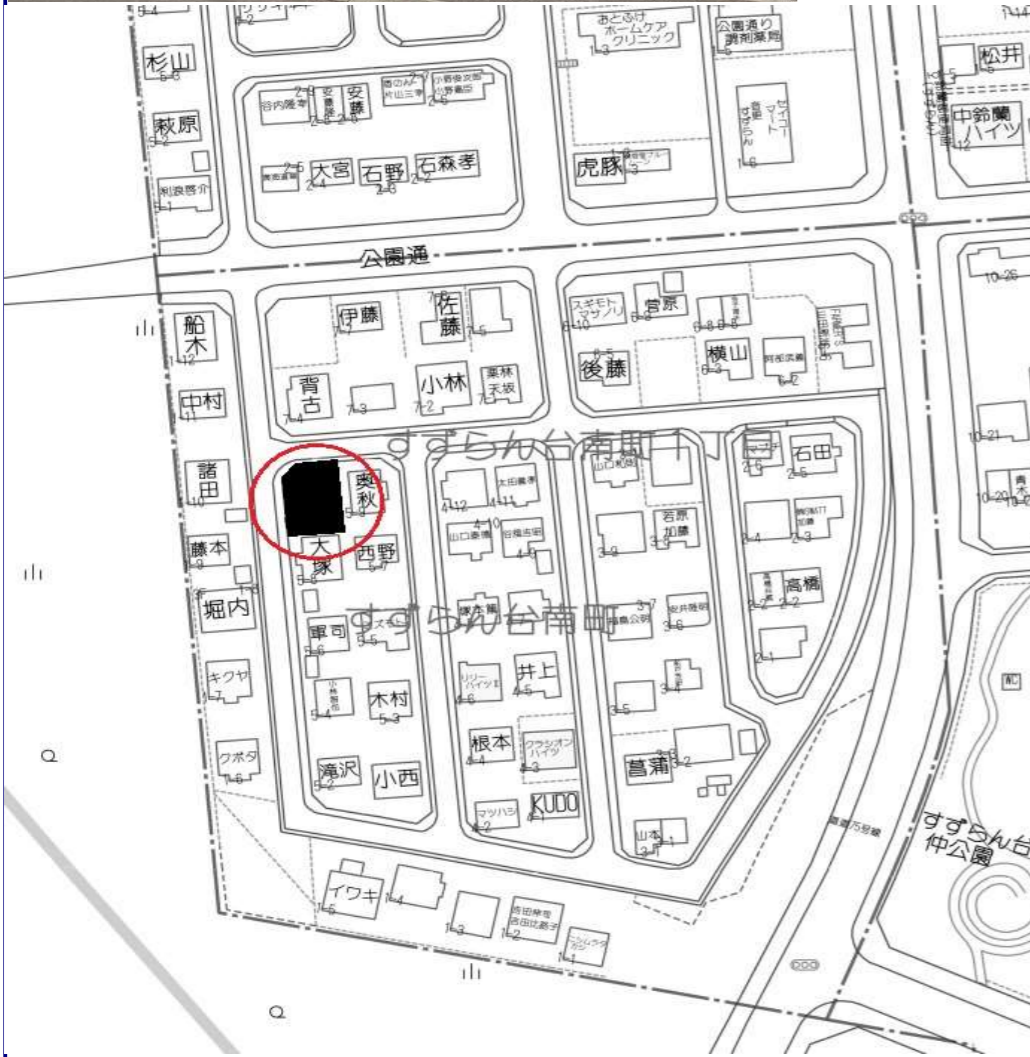


売戸建住宅

所 在 (住居表示)

河東郡音更町すすらん台南町1丁目5番地10



価 格	2,500 万円		
交 通	拓殖バス 鈴蘭郵便局前停 徒歩4分		
土 地	面 積	252.74㎡	76.45坪
	権 利	所有権	面積計測 公簿
	地 目	宅地	地 勢 平坦
	接 面 道 路	北側 公道 西側 公道	道路幅員 8.00m 8.00m
建 物	構 造	木造亜鉛メッキ鋼板葺二階建	
	築 年 月	平成15年12月4日	
	延 床 面 積 (面積内訳)	131.21㎡ (1F) 67.33㎡	39.69坪 (2F) 63.88㎡
制 限	都 市 計 画	市街化区域	
	用 途 地 域	第1種低層住居専用地域	
	建 ぺ い 率	40%	防火地域
	容 積 率	60%	地域地区 地区計画
設 備	小 学 校 区	鈴蘭	中 学 校 区 下音更
	飲 用 水	公営	ガ ス LPガス(個別)
	汚 水	公共下水	駐 車 場 カーポート2台分
他	現 況	入居中	引 渡 令和5年5月以降

※売主の都合により引渡しは令和5年5月以降です。

※ソーラーパネル付き

※居室の一部は美容室として使用中

phono real estate
株式会社フォノ

【tel】 0155-67-8102

〒080-0802

北海道帯広市東2条南7丁目17番地7

【 fax 】 0155-67-8202

【 mail 】 info@phono.biz

【 URL 】 www.phono.biz

■ 取引態様 : 仲介

■ 手数料 : 891,000円

■ 広告 : 不可