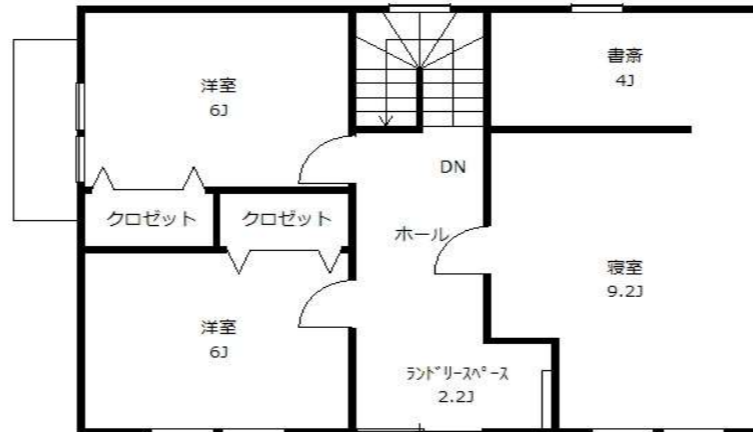
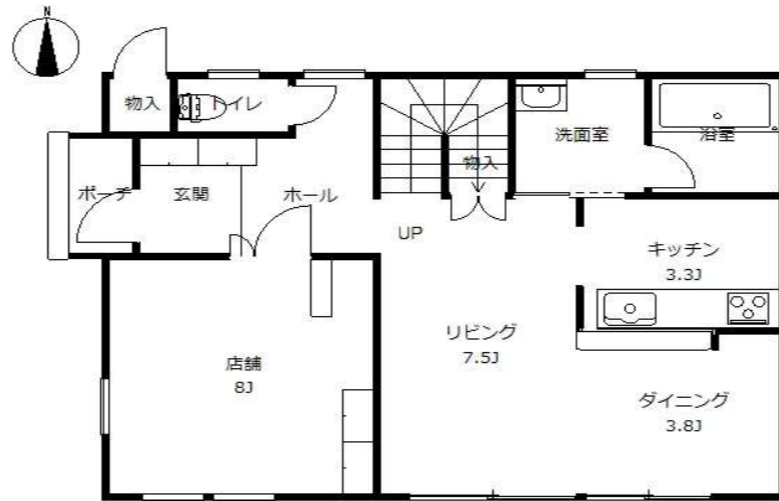
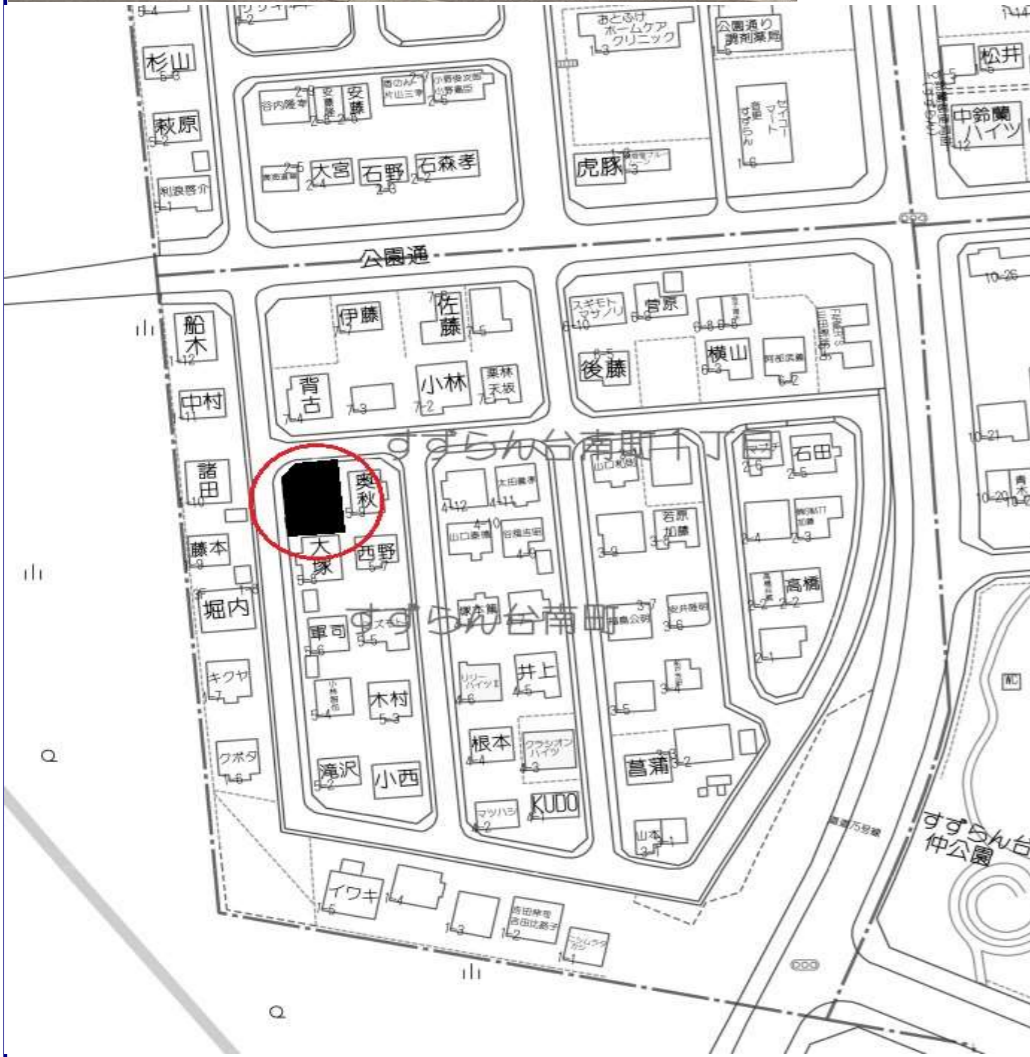


売戸建住宅

所 在 (住居表示)

河東郡音更町すすらん台南町1丁目5番地10



価 格 **2,498** 万円

交 通 拓殖バス 鈴蘭郵便局前停 徒歩4分

土 地	面 積	252.74㎡	76.45坪
	権 利	所有権	面積計測 公簿
	地 目	宅地	地 勢 平坦
	接 面 道 路	北側 公道 西側 公道	道路幅員 8.00m 8.00m

建 物	構 造	木造亜鉛メッキ鋼板葺二階建	
	築 年 月	平成15年12月4日	
	延 床 面 積 (面積内訳)	131.21㎡ (1F) 67.33㎡	39.69坪 (2F) 63.88㎡

制 限	都 市 計 画	市街化区域	
	用 途 地 域	第1種低層住居専用地域	
	建 ぺ い 率	40%	防 火 地 域
	容 積 率	60%	地 域 地 区 地区計画
	小 学 校 区	鈴蘭	中 学 校 区 下音更

設 備 他	飲 用 水	公 営	ガ ス	LPガス (個別)
	汚 水	公共下水	駐 車 場	カーポート2台分
	現 況	入居中	引 渡	令和5年5月以降

※売主の都合により引渡しは令和5年5月以降です。
 ※ソーラーパネル付き
 ※居室の一部は美容室として使用中

phono real estate
株式会社フォノ

【tel】 0155-67-8102

〒080-0802

北海道帯広市東2条南7丁目17番地7

【 fax 】 0155-67-8202

【 mail 】 info@phono.biz

【 URL 】 www.phono.biz

■ 取引態様 : 仲介

■ 手数料 : 890,340円

■ 広告 : 不可