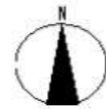
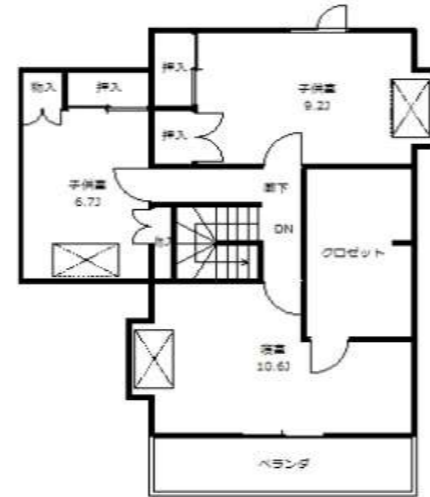
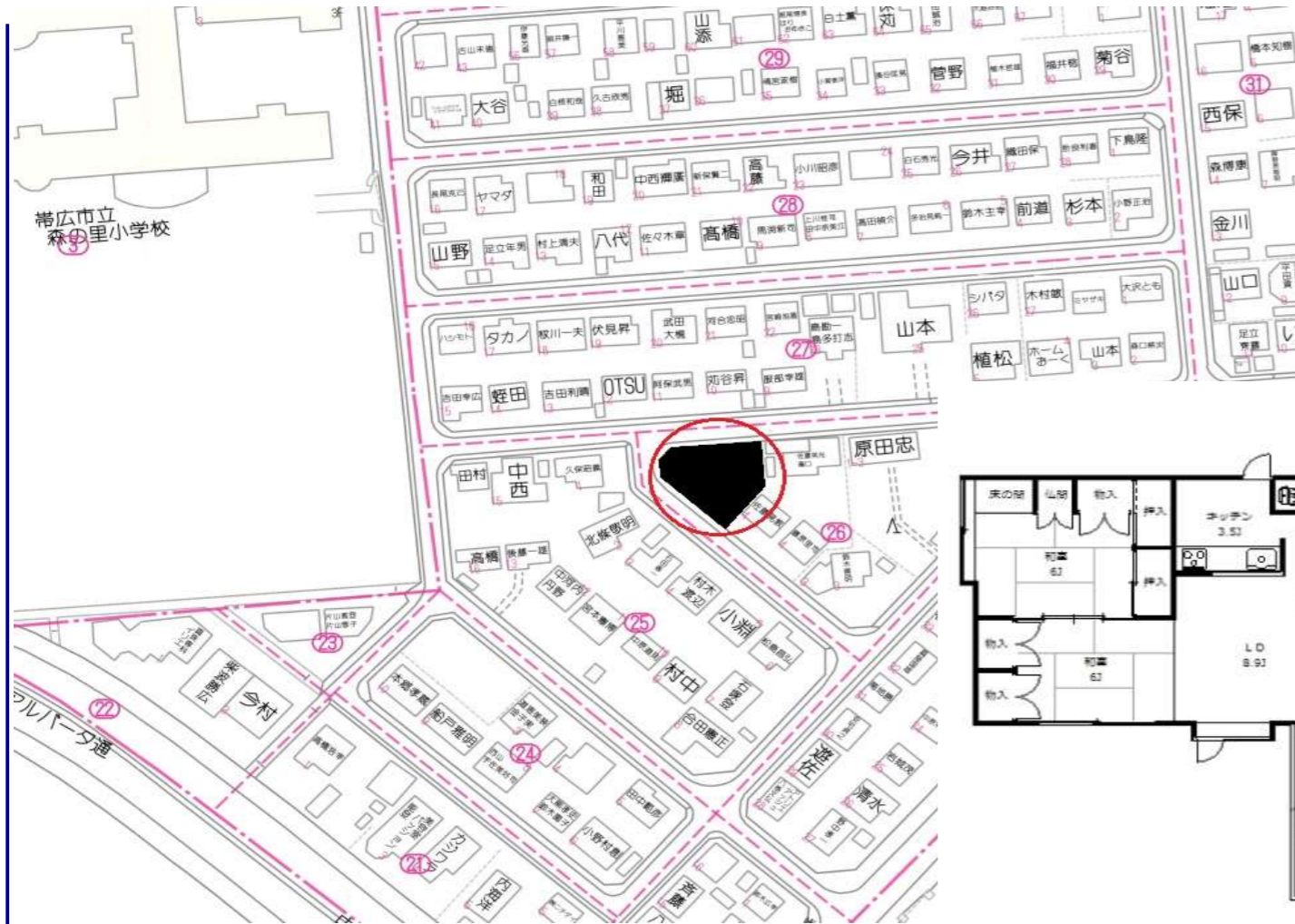


# 売戸建住宅

所在(住居表示)

帯広市西21条南4丁目26番地5



価格 **2,680** 万円

交通 十勝バス 春駒通21条停 徒歩3分

|      |     |         |         |
|------|-----|---------|---------|
| 土地   | 面積  | 493.67㎡ | 149.33坪 |
|      | 権利  | 所有権     | 面積計測 公簿 |
|      | 地目  | 宅地      | 地勢 平坦   |
| 接面道路 | 北側  | 公道      | 8.00m   |
|      | 西側  | 公道      | 8.00m   |
|      | 南西側 | 公道      | 8.00m   |

|        |      |               |             |
|--------|------|---------------|-------------|
| 建物     | 構造   | 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 |             |
|        | 築年月  | 平成2年8月30日     |             |
|        | 延床面積 | 190.32㎡       | 57.57坪      |
| (面積内訳) |      | (1F) 122.83㎡  | (2F) 67.49㎡ |

|    |      |             |      |    |
|----|------|-------------|------|----|
| 制限 | 都市計画 | 市街化区域       |      |    |
|    | 用途地域 | 第1種低層住居専用地域 |      |    |
|    | 建ぺい率 | 40%         | 防火地域 |    |
|    | 容積率  | 60%         | 地域地区 |    |
|    | 小学校区 | 森の里         | 中学校区 | 緑園 |

|     |     |      |     |          |
|-----|-----|------|-----|----------|
| 設備他 | 飲用水 | 公営   | ガス  | 都市ガス     |
|     | 汚水  | 公共下水 | 駐車場 | カーポート2台分 |
|     | 現況  | 入居中  | 引渡  | 要相談      |

備考 \*売主入居につき内覧には事前予約が必要です。



【tel】 0155-67-8102

〒080-0802  
北海道帯広市東2条南7丁目17番地7

【 fax 】 0155-67-8202

【 mail 】 info@phono.biz

【 URL 】 www.phono.biz

■ 取引態様 : 仲介

■ 手数料 : 950,400円

■ 広告 : 不可