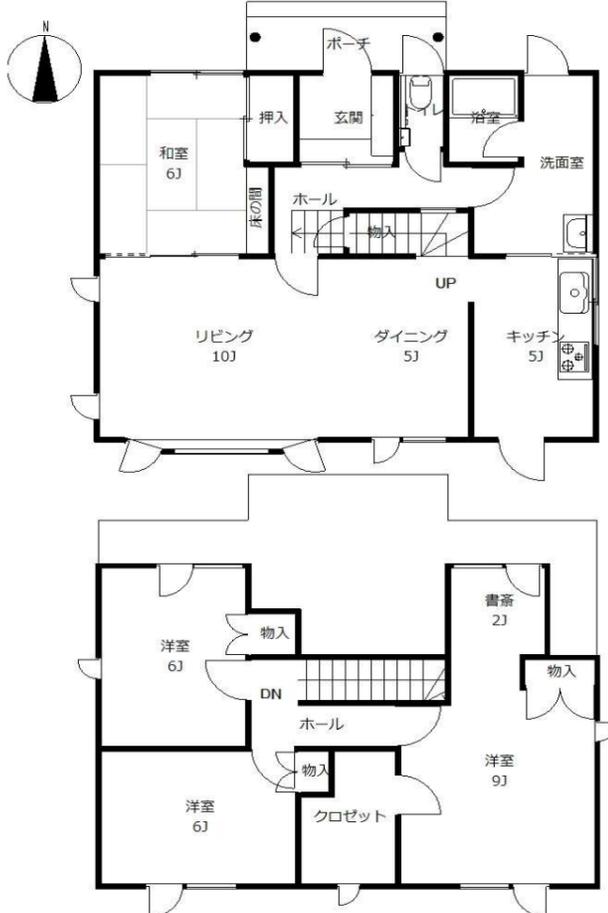
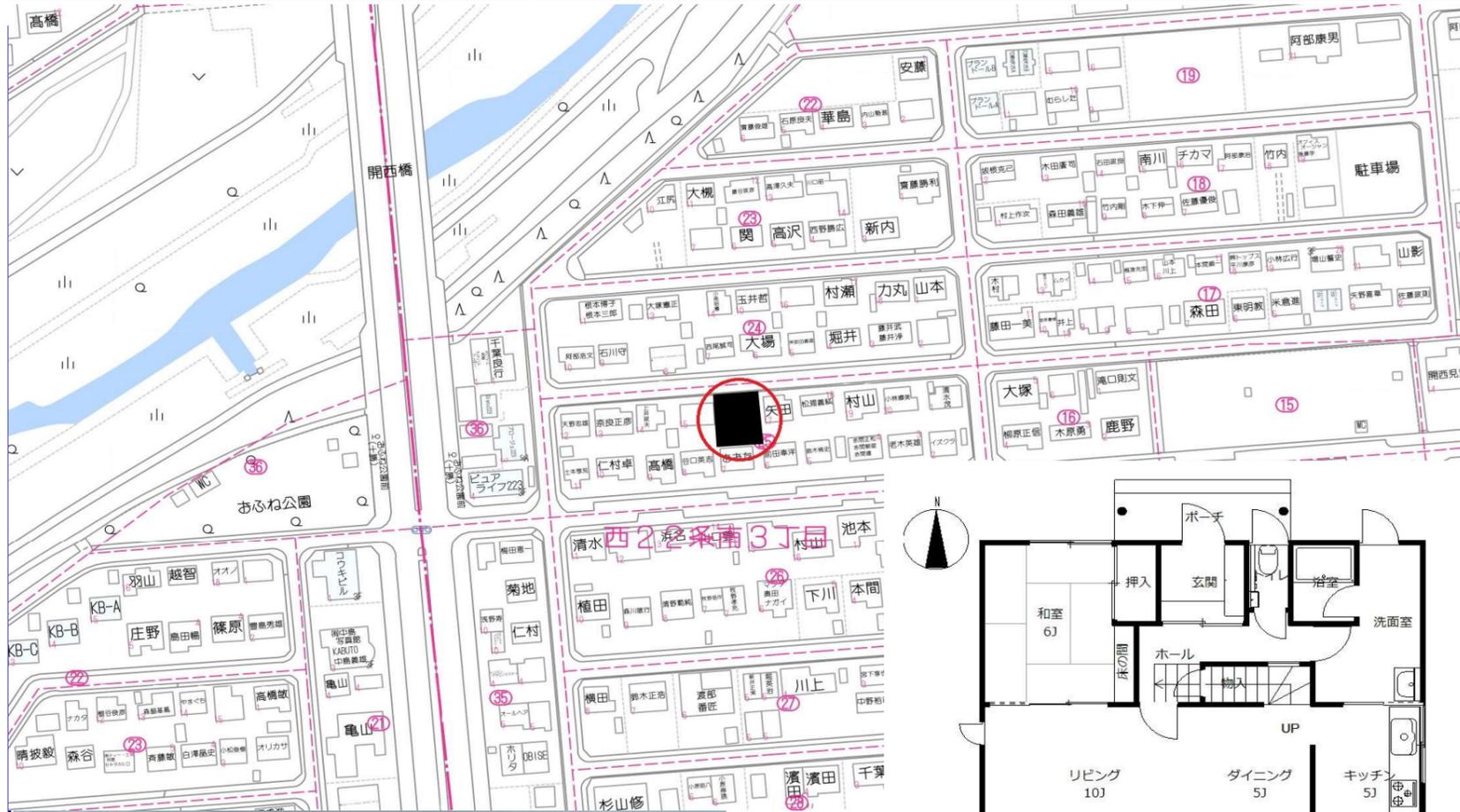


売戸建住宅

所在(住居表示)

帯広市西22条南3丁目25番地16



価格	1,560 万円		
交通	十勝バス おふね公園前停 徒歩2分		
土地	面積	234.50㎡	70.93坪
	権利	所有権	面積計測 公簿
	地目	宅地	地勢 平坦
	接面道路	北側 公道	道路幅員 8.00m
建物	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	築年月	昭和61年10月29日	
	延床面積	117.44㎡	35.52坪
制限	(面積内訳)	(1F) 66.93㎡	(2F) 50.51㎡
	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第1種低層住居専用地域	
	建ぺい率	40%	防火地域
	容積率	60%	地域地区 地区計画
	小学校区	開西	中学校区 緑園
設備	飲用水	公営	ガス 都市ガス
	汚水	公共下水	駐車場 縦列カーポート
	現況	入居中	引渡 要相談
備考	*引渡しは令和6年5月1日以降です。		

phono real estate
株式会社フォノ

【tel】 0155-67-8102
〒080-0802
北海道帯広市東2条南7丁目17番地7

【 fax 】 0155-67-8202
【 mail 】 info@phono.biz
【 URL 】 www.phono.biz

■ 取引態様 : 仲介
■ 手数料 : 580,800円
■ 広告 : 不可