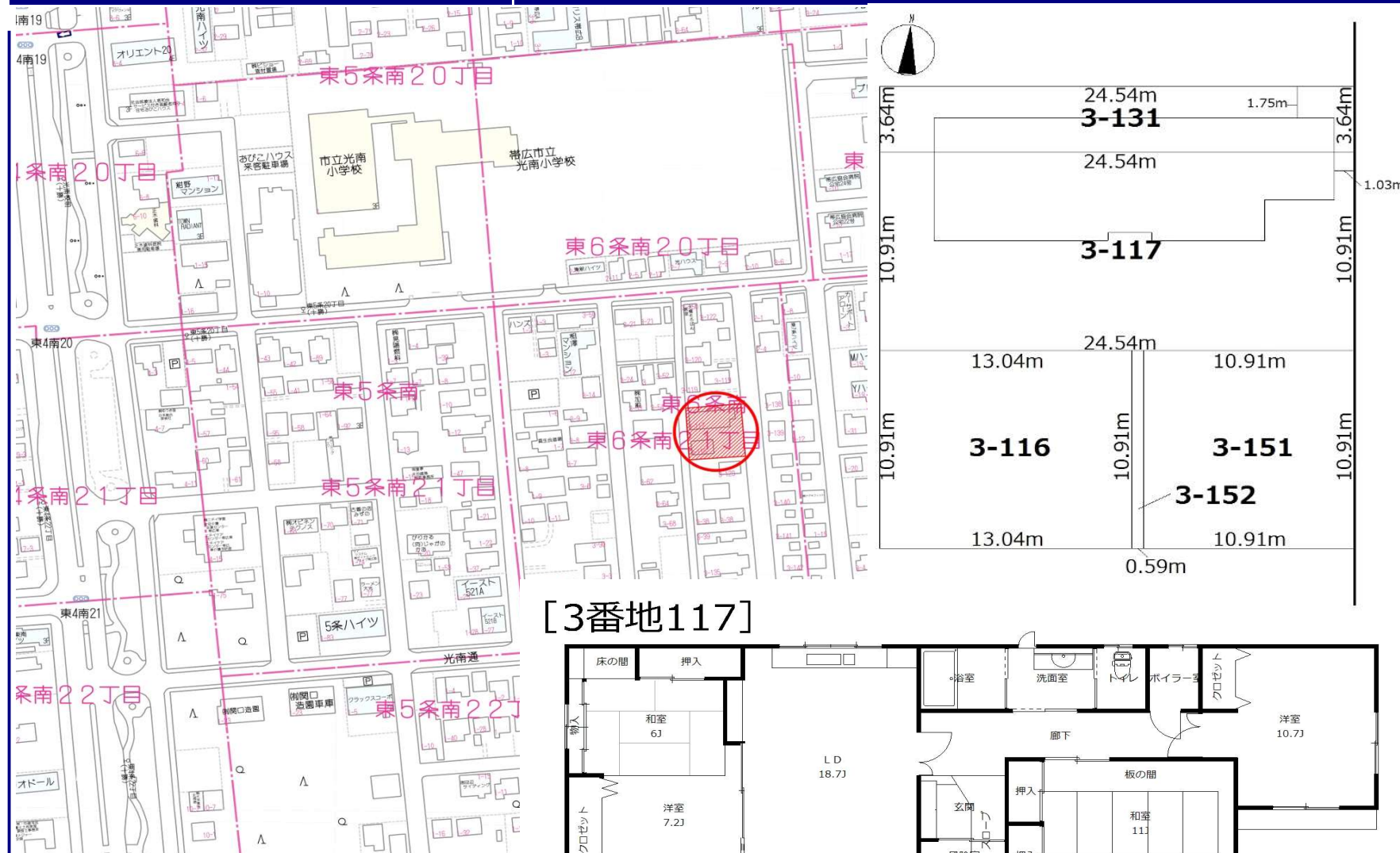


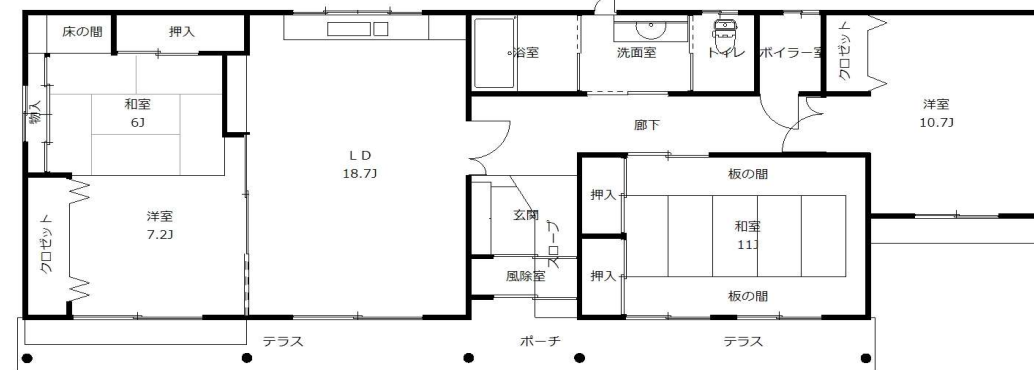
売戸建住宅

所 在（住居表示）

帯広市東6条南21丁目3番地117



〔3番地117〕



〔3番地116〕



価	格	2, 950				万円
交	通	十勝バス 光南福祉センター前停				徒歩 2 分
土 地	面	積	623. 25㎡		188. 53坪	
	権	利	所有権		面 積 計 測	公簿
	地	目	宅地		地 勢	平坦
	接 面 道 路		東側 公道		道路幅員	10. 90m
建 物	構	造	木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建			
	築	年 月	昭和59年10月6日			
	延	床 面 積	130. 61㎡		39. 50坪	
	(面積内訳)		1 階 130. 61㎡			
制 限	都 市 計 画	市街化区域				
	用 途 地 域	第 2 種中高層住居専用地域				
	建 ぺ い 率	60%		防 火 地 域		
	容 積 率	200%		地 域 地 区		
	小 学 校 区	光南		中 学 校 区	翔陽	
設 備	飲 用 水	公営		ガ ス	都市ガス	
	汚 水	公共下水		駐 車 場	青空駐車 2 台分	
	現 況	空		引 渡	要相談	
備 考	*売買対象土地内訳： 3 番 1 1 6、3 番 1 1 7、3 番 1 3 1、3 番 1 5 1、3 番 1 5 2 * 3 番 1 1 6 に未登記建物あり (木造平家建／昭和 5 4 年築／39. 50㎡ (16. 17坪))					

phono real estate
株式会社フォノ

【tel】0155-67-8102

〒080-0802

北海道帯広市東2条南7丁目17番地7

【 fax 】 0155-67-8202

【 mail 】 info@phono.biz

【 URL 】 www.phono.biz

■ 取引態様 ： 仲介

■ 手数料 ： 1,039,500円

■ 広 告 ： 不可

■全国宅地建物取引業保証協会会員 ■北海道宅地建物取引業協会会員 ■北海道知事 十勝(3)702号