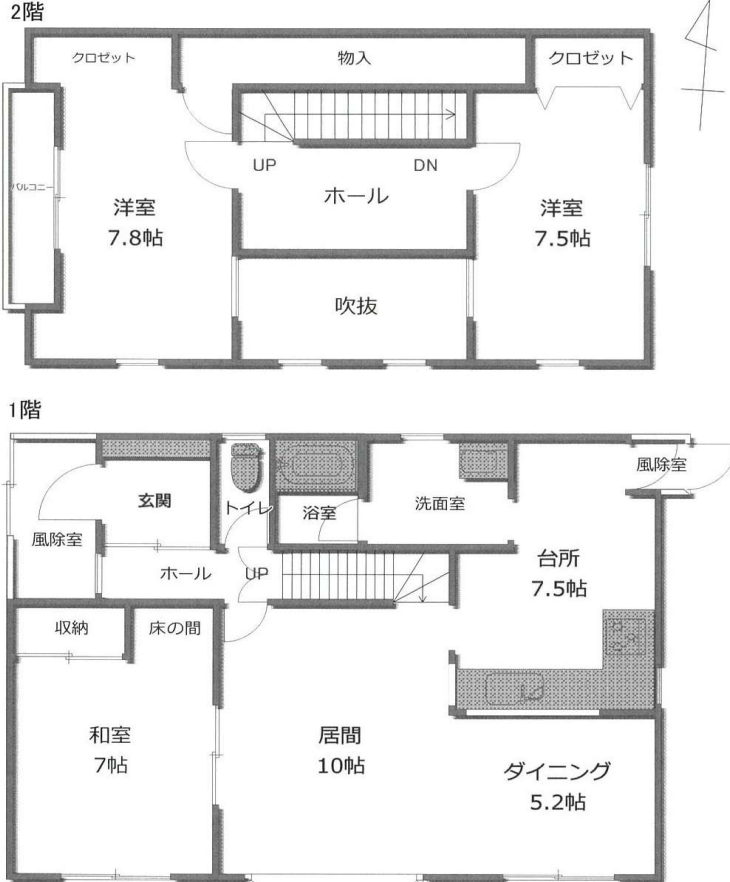
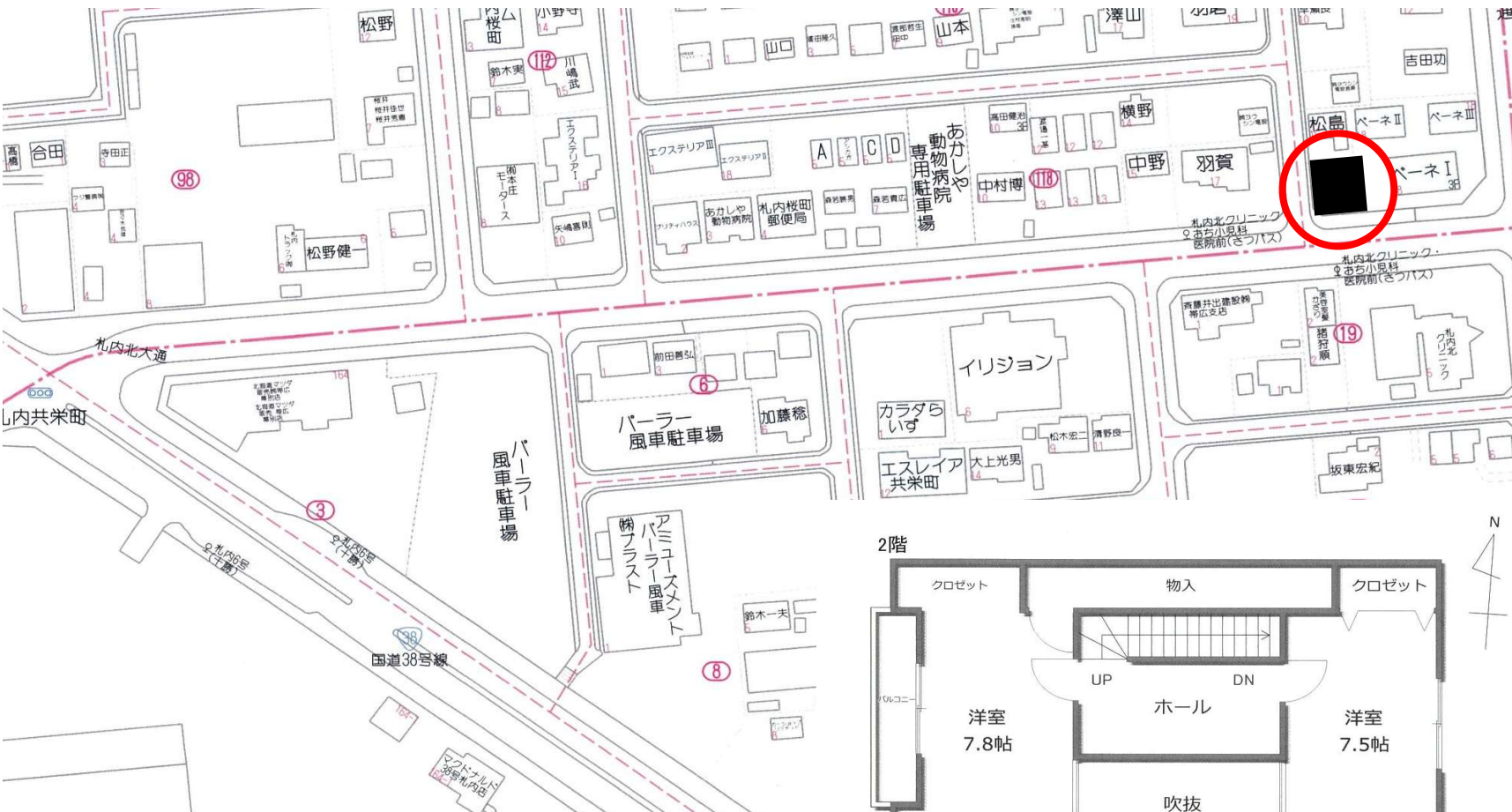


売戸建住宅

所 在（住居表示）

中川郡幕別町札内桜町120番地17



価 格	980 万円			
交 通	さつバス 札内北クリニック・おち小児科医院前 徒歩1分			
土 地	面 積	169.14㎡	51.16坪	
	権 利	所有権	面 積 計 測	公簿
	地 目	宅地	地 勢	平坦
	接 面 道 路	南側 公道 西側 公道	道路幅員	18.00m 8.00m
建 物	構 造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
	築 年 月	昭和63年12月23日		
	延 床 面 積	121.50㎡	36.75坪	
	(面積内訳)	(1F) 67.23㎡	(2F) 54.27㎡	
制 限	都 市 計 画	市街化区域		
	用 途 地 域	第2種中高層住居専用地域		
	建 ぺ い 率	60%	防 火 地 域	
	容 積 率	200%	地 域 地 区	
設 備	小 学 校 区	札内北	中 学 校 区	札内東
	飲 用 水	公営	ガ ス	LPガス（個別）
	汚 水	公共下水	駐 車 場	青空駐車 2台
	現 況	入居中	引 渡	要相談
備 考	*角地緩和適用の為、建ぺい率70% *引渡し時期要確認 *売主入居中のため、内覧要予約			

phono

real estate
株式会社フォノ

【tel】0155-67-8102

〒080-0802
北海道帯広市東2条南7丁目17番地7

【 fax 】 0155-67-8202

【 mail 】 info@phono.biz

【 URL 】 www.phono.biz

■ 取引態様 : 仲介

■ 手数料 : 389,400円

■ 広 告 : 不可

■全国宅地建物取引業保証協会会員 ■北海道宅地建物取引業協会会員 ■北海道知事 十勝(3)702号